

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
ПОКРОВСКИЙ РАЙОН
АДМИНИСТРАЦИЯ СТОЛБЕЦКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

19 ноября 2025 года

№ 12-р

Руководствуясь статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, решением Столбецкого сельского Совета народных депутатов Покровского района Орловской области от 20 октября 2025 года №39/4-СС «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Столбецкого сельского поселения Покровского района Орловской области на 2025 год»:

1. Провести открытый электронный аукцион на право заключения договора купли-продажи земельного участка, находящегося в муниципальной собственности:

Лот № 1 - земельный участок, кадастровый номер 57:18:0030201:307, площадью 4767 кв. м., категория – земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования – для обслуживания и эксплуатации ремонтных мастерских, местоположение: Российская Федерация, Орловская область, Покровский район, Столбецкий сельсовет, вблизи с. Алексеевка, ремонтные мастерские (далее - Торги).

2. Установить начальный размер выкупной цены в соответствии с пунктом 12 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации в размере 100% кадастровой стоимости земельного участка, что составляет 103634,58 (Сто три тысячи шестьсот тридцать четыре) рубля 58 копеек.

3. Установить величину повышения начальной цены предмета аукциона («шаг аукциона») в размере 5 процентов начальной цены предмета аукциона, что составляет 5181,72 (Пять тысяч сто восемьдесят один) рубля 72 копейки.

4. Установить задаток для участия в аукционе в размере 20 процентов начальной цены предмета аукциона, что составляет 20726,91 (Двадцать тысяч семьсот двадцать шесть) рублей 91 копеек.

5. Утвердить документацию о проведении Торгов согласно приложениям 1,2,3 к настоящему распоряжению.

6. Создать комиссию по проведению Торгов в следующем составе:

- Андреева Ирина Анатольевна – глава администрации Столбецкого сельского поселения Покровского района Орловской области - председатель комиссии;

- Шлокина Ольга Владимировна – ведущий специалист администрации Столбецкого сельского поселения Покровского района Орловской области – секретарь комиссии.

Члены комиссии:

- Авдеева Маргарита Сергеевна – начальник отдела экономики, муниципальной собственности и закупок администрации Покровского района Орловской области;

- Казакова Вера Сергеевна – главный специалист отдела экономики, муниципальной собственности и закупок администрации Покровского района Орловской области;

- Борзёнок Наталья Викторовна – депутат Столбцовского сельского Совета народных депутатов Покровского района Орловской области (по согласованию).

8. Комиссии по проведению торгов приступить к работе с даты издания настоящего распоряжения, произвести установленные законодательством Российской Федерации действия по подготовке и проведению открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной неразграниченной собственности.

**Глава Столбцовского сельского поселения
Покровского района**



Андреева

И.А. Андреева